

**Сообщение о выплаченных доходах или иных выплатах, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД» (далее – Эмитент)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>ООО «БЭЛТИ-ГРАНД»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>117593, г. Москва, Литовский б-р., д. 9/7</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1027739747122</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7728192413</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>00417-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37215">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37215</a></i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>25.02.2026</i>

<b>2. Содержание сообщения</b>
<p>2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты, причитающиеся их владельцам: <i>биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии БО-П06 (далее – Биржевые облигации)</i>, регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его регистрации <i>4B02-06-00417-R-001P от 27.10.2023 г., международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A1076A0, CFI DBFUFVB.</i></p> <p>2.2. Категория выплат по ценным бумагам эмитента и (или) иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (дивиденды по акциям; проценты (купонный доход) по облигациям; номинальная стоимость (часть номинальной стоимости) облигаций; иные выплаты): проценты (купонный доход) по Биржевым облигациям.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: двадцать восьмой купонный период (дата начала купонного периода 26.01.2026 г.; дата окончания купонного периода 25.02.2026 г.).</p> <p>2.4. Общий размер выплаченных доходов по ценным бумагам эмитента, а также иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента: общий размер процентов за двадцать восьмой купонный период, подлежащий выплате по Биржевым облигациям, составляет <i>2 129 350,00 руб. (Два миллиона сто двадцать девять тысяч триста пятьдесят рублей 00 коп).</i></p> <p>2.5. Размер выплаченных доходов, а также иных выплат в расчете на одну ценную бумагу эмитента: размер начисленных процентов по одной Биржевой облигации, подлежащий выплате за двадцать восьмой купонный период – <i>11,51 руб. (Одиннадцать рублей 51 коп).</i></p> <p>2.6. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента определенной категории (типа); количество облигаций определенного выпуска), по которым выплачены доходы и (или) осуществлены иные выплаты: <i>185 000 (Сто восемьдесят пять тысяч) штук.</i></p> <p>2.7. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществления иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента (денежные средства): в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.8. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение дивидендов, в случае, если выплаченными доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: выплаченными доходами не являются дивиденды по акциям.</p> <p>2.9. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных бумаг эмитента, должна быть исполнена, а если указанная обязанность должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока: 25.02.2026 г.</p> <p>2.10. Объем (в процентах), в котором исполнено обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента и (или) осуществлению иных выплат, причитающихся владельцам ценных</p>

бумаг эмитента, а также причины исполнения указанного обязательства не в полном объеме, в случае если такое обязательство исполнено эмитентом не в полном объеме. По Биржевым облигациям доходы выплачены в полном объеме (100% от общего размера обязанности, подлежавшей исполнению).

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор \_\_\_\_\_

К.В. Добринский

(подпись)

3.2. Дата “ 25 ” февраля \_\_\_\_\_ 20 26 г.

М.П.